



Genève, le 19 septembre 2014

**Aux représentant-e-s
des médias**

***Communiqué de presse conjoint du département des finances (DF), du
département de l'instruction publique, de la culture et du sport (DIP) et de la
Haute école spécialisée de Suisse occidentale – Genève (HES-SO Genève)***

Nouveau bâtiment en voie d'achèvement sur le site de Battelle pour la Haute école de gestion (HEG)

La cérémonie du bouquet de chantier d'un nouveau bâtiment de la Haute école de gestion de Genève (HEG) a eu lieu ce matin sur le site de Battelle, à Carouge. Monsieur Serge Dal Busco, conseiller d'Etat chargé du département des finances, Madame Anne Emery-Torracinta, conseillère d'Etat chargée du département de l'instruction publique, de la culture et du sport (DIP) et Monsieur François Abbé-Decarroux, directeur général de la Haute école spécialisée de Suisse occidentale – Genève (HES-SO Genève), ont célébré l'achèvement du gros-œuvre (maçonnerie, béton) de l'édifice après seize mois de travaux.

D'un coût de 52 millions de francs, le nouveau bâtiment de la HEG permettra d'accueillir quelque 1200 étudiants dès l'été 2015. Sur une surface brute de 12 000 m², il offrira à la HEG la possibilité de remplir ses nouvelles missions de recherche appliquée et de développement, de perfectionnement professionnel ou encore de prestations de service. Cet édifice est l'œuvre de l'association d'architectes Brauen & Waelchli et Tekhne SA, lauréate du concours d'architecture avec son projet *Playtime*, qui a séduit par son concept fonctionnel, simple et rationnel. Le Grand Conseil a adopté le projet de loi de crédit d'investissement le 26 mai 2011.

POURQUOI CE NOUVEAU BÂTIMENT ?

Ce bâtiment répond à des besoins pressants : la croissance moyenne annuelle des effectifs étudiants de la HEG dépasse 10%. L'école accueille aujourd'hui plus de 1000 étudiants en formation de base (ils étaient environ 200 en 1998), auxquels il faut ajouter 450 étudiants en formation continue.

Premier investissement du genre pour les HES genevoises depuis leur création il y a 17 ans, ce bâtiment est emblématique de la volonté de l'Etat de Genève de soutenir et de valoriser la formation professionnelle supérieure. 70% des étudiants de la filière « Economie d'entreprise » sont en effet détenteurs d'une maturité professionnelle. Il comble aussi un certain retard par rapport à d'autres cantons dans le développement des infrastructures HES.

Conformément à une décision du Conseil d'Etat du 22 février 2012 sur les campus urbains intégrés, le site de Battelle est appelé à devenir l'un des pôles d'excellence (pôle gestion) de la collaboration entre la HES-SO Genève et l'Université de Genève. Tout en soulignant l'ancrage des HES dans le tissu économique, socio-sanitaire et culturel de la région,

la construction du bâtiment constitue aussi la première étape d'un projet pédagogique transversal d'envergure entre les deux hautes écoles.

Dans un souci d'optimisation et de rationalisation de la gestion des locaux, il est également prévu de rapatrier la direction générale de la HES-SO Genève, actuellement établie au Lignon, sur le site (bâtiment F).

IMPLANTATION ET STRUCTURE

Entouré d'immeubles des années 60, le nouveau bâtiment est positionné à l'entrée du site de Battelle, à proximité de la future place publique en construction, ce qui lui confère une position stratégique sur le site. Cette implantation facilite l'accès pour ses utilisateurs et libère l'espace public alentour de tout trafic de véhicules privés.

L'édifice est conçu de façon linéaire, conformément au plan localisé de quartier de Battelle. Il se caractérise par un volume compact et simple. Le caractère horizontal du concept architectural reflète une volonté de flexibilité dans l'aménagement des locaux. L'immeuble est édifié autour d'une colonne vertébrale centrale (noyau) en dur qui contient les éléments techniques, les escaliers, le monte-charge et l'ascenseur. Les ailes du bâtiment sont quant à elles faites de dalles de bétons nervurées qui s'allègent vers les façades, avec des piliers et des cloisons légères. En outre, le système de cloisonnement des salles d'étude et de travail élimine toute contrainte et permet la circulation des personnes autour de ce noyau central. Les ailes du bâtiment sont prolongées par des bandes horizontales en verre émaillé noir, tel un branchage sur un tronc. Ce traitement vient renforcer la fonction représentative d'importance de cet édifice à l'entrée du site. Un grand platane situé au nord-est de la future HEG a été conservé et reste un élément essentiel dans l'aménagement du site.

Un parking souterrain public de 75 places pour voitures et d'une douzaine de places pour deux roues sera aménagé. Accessible depuis le futur rond-point prévu sur la route de Drize, il sera géré par la Fondation des parkings et servira également lors de conférences organisées à la HEG.

PROGRAMME DES LOCAUX

Le nouvel édifice totalise 12 393 m² de surface brute répartie sur un sous-sol, un rez-de-chaussée, cinq étages et un attique. Située devant le bâtiment, une place publique d'environ 3000 m² sera créée et viendra compléter l'ensemble. Elle servira de principal lieu de rencontre et de rassemblement des futurs usagers de la zone universitaire. Son aménagement définitif sera élaboré dans le cadre du concours mené à l'occasion de l'actualisation du PLQ de Battelle. Une rampe d'accès à ciel ouvert, le long de la façade principale, assurera la liaison entre l'espace extérieur, la place publique et l'espace intérieur d'accueil du premier étage.

Au sommet de cette rampe, le 1^{er} étage sert de transition entre les étages supérieurs réservés à l'enseignement et les espaces publics du rez-de-chaussée. Il abrite l'entrée principale du bâtiment, un grand hall d'accueil et d'exposition avec une zone de détente et de rencontre, une réception, une aire d'attente et les bureaux de l'administration.

Le rez-de-chaussée comprend un foyer entièrement vitré, une aula de 360 places et une cafétéria, tous pourvus d'une entrée indépendante afin d'être accessible en dehors des heures d'enseignement.

Les étages supérieurs (2 à 5) sont réservés à l'enseignement. De part et d'autre du noyau central, l'espace peut être utilisé pour des salles de cours, des bureaux et des couloirs ou encore rester ouvert. Les extrémités des niveaux 2, 4 et 5 sont occupées par des auditoriums de 100 places. Des salles informatiques se trouvent à chaque étage.

Le 6^e étage abrite les bureaux de la direction de la HEG. Au sous-sol sont aménagés des WC, des locaux techniques, les vestiaires du personnel et des annexes de stockage.

CONCEPT ÉNERGÉTIQUE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

Le noyau central décidé par les architectes ainsi que la répartition judicieuse du programme des locaux assure un éclairage maximal au sein de la nouvelle HEG. Afin de permettre un renouvellement d'air optimal, l'ensemble du bâtiment bénéficie d'une aération mécanique, avec la possibilité toutefois d'ouvrir les fenêtres pour une ventilation naturelle. La production de chaleur pour le bâtiment de la HEG, comme pour le site de Battelle dans son ensemble, sera assurée par une conduite à distance (production de chaleur centralisée) dans le but de valoriser au mieux la production à disposition.

Pensé dans un souci de développement durable, l'édifice concilie à la fois les exigences des utilisateurs, la culture architecturale, l'environnement et les aspects économiques. Il propose une organisation rationnelle et compacte des volumes, une utilisation maximale de ventilation et de lumière naturelles et le recours à des matériaux écologiques et durables : béton apparent recouvert d'un glacis transparent pour la structure, parois des bureaux vitrées, tôle perforée pour l'enveloppe du rez-de-chaussée, toiture de l'attique végétalisée.

HISTORIQUE

L'adoption du crédit d'étude pour la construction de la HEG Battelle date du 2 décembre 2005. Le lauréat du concours d'architecture a été désigné en janvier 2006 et l'autorisation de construire délivrée en juin 2009. L'histoire de ce projet est marquée par l'opposition de l'Association du quartier de la Tambourine (AQT) qui a recouru à trois reprises contre ce projet. Le crédit d'investissement a été adopté en mai 2011 et les études ont repris fin 2011.

FICHE TECHNIQUE DU NOUVEAU BÂTIMENT DE LA HEG BATTELLE

Bâtiment

• Surface brute	12 393 m ²
• Volume SIA	50 386 m ³
• Surface de l'espace publique provisoire	3 000 m ²

Planning des travaux

• Adoption du crédit d'étude	2 décembre 2005
• Ouverture du concours d'architecture	22 août 2005
• Désignation de l'équipe lauréate	20 janvier 2006
• Dépôt de la requête en autorisation de construire	5 octobre 2007
• Délivrance de l'autorisation de construire	8 mai 2009
• Recours de l'AQT à la Commission cantonale de recours	9 juin 2009
• Recours de l'AQT à la chambre administrative	17 janvier 2011
• Adoption du crédit d'investissement	26 mai 2011
• Recours de l'AQT au TF	14 septembre 2011
• Entrée en force de l'autorisation de construire	22 décembre 2011
• Ouverture du chantier	6 mai 2013
• Pose de la première pierre	17 juin 2013
• Bouquet de chantier	19 septembre 2014
• Remise des locaux aux utilisateurs	été 2015

Mandataires

• Architectes	Brauen & Waelchli, Lausanne
• Pilote et direction des travaux	Tekhne Management SA, Lausanne
• Ingénieur civil	Ingeni SA, Genève-Lausanne

- | | |
|--|------------------------------------|
| • Ingénieur chauffage - ventilation | Jakob Forrer, Le Mont-sur-Lausanne |
| • Ingénieur sanitaire | Zanini-Baechli & Associés, Genève |
| • Ingénieur électricité | Betelec SA, Lausanne |
| • Ingénieur façade | Emmer Pfenninger Partner AG |
| • Ingénieur acoustique | Architecture et acoustique SA |
| • Ingénieur sécurité/sécurité incendie | Ingénieurs Scherler SA |
| • Ingénieur sécurité de chantier | Orqual SA |
| • Géomètre | J.-C. Wasser SA |
| • Cuisiniste | Culitec SA |
| • Ingénieurs gestion des déchets | Bird-Rds SA |

Lois

- [Loi N° 9503 du 2 décembre 2005 ouvrant un crédit d'étude de 2 237 000 F en vue de la construction d'un bâtiment pour la HEG sur le site de Battelle à Carouge.](#)
- [Loi N° 10516 du 26 mai 2011 ouvrant un crédit d'investissement de 52 172 000 F pour la construction et l'équipement d'un bâtiment pour la HEG et d'un parking sur le site de Battelle à Carouge.](#)

Pour toute information complémentaire:

- *M. Henri Roth, secrétaire général adjoint chargé de communication, département des finances (DF), tél. 022 327 98 22;*
- *Mme Aurore Duteil, secrétaire générale adjointe, département de l'instruction publique, de la culture et du sport (DIP), tél. 022 546 69 17 ;*
- *M. Marco Cattaneo, chargé d'information et de communication, HES-SO Genève, tél. 022 388 65 31.*